

**3. Jautājums: Vai var veidot zemnieka saimniecību, ja zemi lietošanā ir piešķīrusi privātpersona? Ja var, tad uz kādu dokumenta pamata (zemesgrāmatā nostiprināts vai „parasts” nomas vai patapinājuma līgums)?**

Likums „Par individuālo (ģimenes) uzņēmumu, zemnieka saimniecību un individuālo darbu” likumā lietotie termini: zemnieka saimniecība ir individuālais uzņēmums, kas ražo lauksaimniecības produkciju, izmantojot speciāli šim mērķim galveno ražošanas līdzekli — zemi. Šā likuma 9. panta 3. punktā noteikts, ka zemnieka saimniecības reģistrēšanai iesniedzams arī pašvaldības vai zemes komisijas lēmums par zemes gabala piešķiršanu lietošanā vai notariāli apliecināts noraksts no zemesgrāmatu akta par zemes gabala piederību. Likums konkrēti nenosaka, ka zemei ir jābūt zemnieka saimniecības īpašumā.

Tomēr likums paredz iespēju, ka zeme var būt arī zemnieka saimniecības lietošanā, bet likums šo iespēju sašaurina - „publiskās personas” piešķirtas lietošanas tiesības (pašvaldības vai zemes komisijas lēmums). Šaubas rada arī individuālais uzņēmuma definīcija: tiesību subjekts, kas izveidots vienas fiziskās personas īpašuma organizēšanai.